

DIRECTRIUS SUPRAMUNICIPALS PER A LA PRESERVACIÓ I DESENVOLUPAMENT DELS ESPAIS AGRÍCOLES I INDUSTRIALS DE LA VALL DE SANT MATEU – BURRIAC

-DECLARACIÓ-

L'espai geogràfic que conforma la Vall de Sant Mateu i Burriac esdevé un indret privilegiat del país. Una ubicació on la natura s'abraça amb el paisatge i on els cromatismes del mar i la muntanya conviuen en un estol de sensacions, perfums i color que conformen únic i singular.

En els darrers anys, l'evolució i la transformació d'aquest indret ha vingut condicionada, entre d'altres factors, per la seva activitat agrícola i industrial. Una activitat agrícola i industrial que no ha parat de créixer i que reclama la intervenció de l'administració pública. Tanmateix, el desenvolupament de l'activitat econòmica ha conviscut amb el creixement de l'entorn urbà. Un entorn urbà que exerceix una forta pressió urbanística i provoca un seguit d'impactes que incideixen, de ple, en la qualitat paisatgística, en les comunicacions i, de retruc, en la viabilitat econòmica de la zona.

El cas de l'agricultura mereix un estudi amb profunditat. Gran part del territori que comprèn la Vall de Sant Mateu i Burriac està format per explotacions agràries que formen part del paisatge quotidià i és bo que continuï sent així; però cal actuar si no es vol perdre tot el potencial –econòmic i paisatgístic- que ofereix aquesta activitat econòmica. La dificultat d'encaixar les noves infraestructures, la constant incursió d'activitats alienes al sector i el deteriorament d'instal·lacions obsoletes amb una imatge de precarietat condicionen el paisatge, fa que l'actuació dels ajuntaments en l'ordenació del paisatge resulti vital. Avui l'espai agrari necessita de serveis propis de l'espai urbà, com ara el subministrament elèctric o paviments de diversos materials. Aquest elements han de saber conviure amb altres consubstancials a l'activitat com són les flors, les plantes i tot allò que ofereix l'agricultura.

Per altra banda, les zones industrials de l'entorn de la Vall de Sant Mateu i Burriac s'han anat desenvolupant al llarg del Camí del Mig i quasi en paral·lel a l'autopista. La majoria de polígons industrials urbanitzats gaudeixen d'infraestructures adequades pel desenvolupament de l'activitat econòmica però tenen males connexions entre elles i amb les vies principals d'accés, com la citada autopista o la N-II.

Atès, doncs, la situació exposada i en la mesura que la realitat econòmica agrícola i industrial que desplega els seus efectes a l'entorn geogràfic de la Vall de Sant Mateu és una realitat que no pot ser obviada, que ha de ser reforçada, tot respectant les singularitats geogràfiques, paisatgístiques de cada un dels municipis que conforme l'espai; per tot plegat, doncs, els ajuntaments de VILASSAR DE MAR, VILASSAR DE DALT, PREMIÀ DE DALT, PREMIÀ DE MAR, CABRILS I CABRERA DE MAR, declaren, conjuntament, la necessitat d'actuar plegats de cara a treballar conjuntament per assolir els següents objectius comuns que passen a enumerar:

1.- Atesa la necessitat de preservar l'entorn i enfortir, alhora, l'activitat econòmica agrícola i industrial, els ajuntaments de VILASSAR DE MAR, VILASSAR DE DALT, PREMIÀ DE DALT, PREMIÀ DE MAR, CABRILS I CABRERA DE MAR proposen, durant els propers mesos, establir, en l'àmbit dels espais agrícoles industrials de la Vall de Sant Mateu – Burriac, unes directrius comunes de regulació que siguin compatibles amb la preservació de l'entorn i que alhora permetin un desenvolupament i impuls d'aquestes activitats i també avaluar com harmonitzar les ordenances municipals.

2. Atesa la necessitat de disposar d'un marc regulador comú per a regular les activitats agrícoles i industrials de la Vall de Sant-Mateu Burriac, els ajuntaments VILASSAR DE MAR, VILASSAR DE DALT, PREMIÀ DE DALT, PREMIÀ DE MAR, CABRILS I CABRERA DE MAR avaluaran quin ha de ser l'instrument urbanístic més adequat per a regular les activitats agrícoles i industrials de la Vall de Sant Mateu-Burriac i que sigui estable i jurídicament permeti adaptar els planejaments dels municipis integrants. Aquest instrument s'elaborarà a partir de les directrius que s'estableixin en els propers mesos i es destinaran els recursos econòmics i tècnics per a poder-lo elaborar.

3.- Atesa la necessitat de connexions entre municipis, els ajuntaments VILASSAR DE MAR, VILASSAR DE DALT, PREMIÀ DE DALT, PREMIÀ DE MAR, CABRILS I CABRERA DE MAR destinaran els recursos econòmics i tècnics que tinguin al seu abast per tal de fer realitat la millora dels vials de la zona i la comunicació entre els municipis de la Vall de Sant Mateu-Burriac.

4.- Atesa la voluntat de coordinar una estratègia comuna per atreure inversions que dinamitzin l'espai industrial de la zona, crear llocs de treball i desenvolupar una xarxa d'activitat econòmica conjunta, els ajuntaments de VILASSAR DE MAR, VILASSAR DE DALT, PREMIÀ DE DALT, PREMIÀ DE MAR, CABRILS I CABRERA DE MAR es comprometen a cercar tots aquells elements comercials i estratègics per tal de crear una marca comuna que singularitzi aquest indret com a potencial centre de desenvolupament de l'activitat econòmica de qualitat.

5.- Ates l'objectiu comú de preservar, protegir, conservar i millorar la natura i el territori, els ajuntaments de VILASSAR DE MAR, VILASSAR DE DALT, PREMIÀ DE DALT, PREMIÀ DE MAR, CABRILS I CABRERA DE MAR es comprometen a treballar amb l'objectiu d'adaptar la necessitat de regulació i promoció econòmica amb les necessitat de respectar el territori.

Signen: tots els alcaldes i regidors d'urbanisme dels ajuntaments de VILASSAR DE MAR, VILASSAR DE DALT, PREMIÀ DE DALT, PREMIÀ DE MAR, CABRILS I CABRERA DE MAR.