

ORDENACIÓ VOLUMÈTRICA PLA PARCIAL

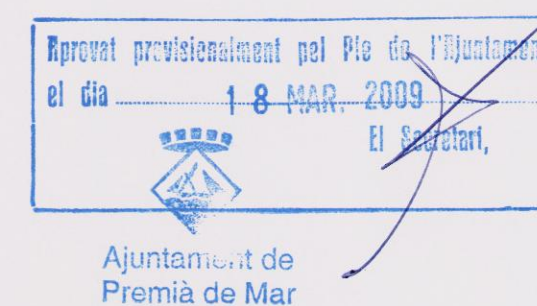


ORDENACIÓ VOLUMÈTRICA PROPOSADA

QUALIFICACIÓ URBANÍSTICA		
SUBZONA 11.C.6. DEL PLA PARCIAL INDUSTRIAL DEL TORRENT MALET (PP2) PREMIÀ DE MAR		
PARÀMETRES SIGNIFICATIUS	PLA PARCIAL	PROPOSTA
EDIFICABILITAT MÀXIMA:	5.820,00 M²	5.820,00 M²
ÍNDEX D'EDIFICABILITAT NETA:	1,80 M²/M²	1,80 M²/M²
OCUPACIÓ MÀXIMA:	2.243,00 M²	2.040,75 M²
ALÇADA MÀXIMA:	PB+3	PB+3
PUNT D'APLICACIÓ ARM:	CENTRE C/ NARCÍS MONTURIOL	CENTRE C/ NARCÍS MONTURIOL
APARCAMENT VEHICLES:	1 U/85.00 M²	1 U/85.00 M²
DISTRIBUCIÓ EDIFICABILITAT PER PLANTES		
	PLA PARCIAL	PROPOSTA
PLANTA BAIXA:	2.243,00 M²	2.040,75 M²
PLANTA PRIMERA:	1.192,33 M²	2.040,75 M²
PLANTA SEGONA:	1.192,33 M²	869,25 M²
PLANTA TERCERA:	1.192,33 M²	869,25 M²
TOTAL:	5.820,00 M²	5.820,00 M²

MODIFICACIÓ PUNTUAL DE PLA PARCIAL ³⁴ PER A REORDENACIÓ VOLUMÈTRICA

SUBZONA 11.C.6 DEL
PLA PARCIAL INDUSTRIAL
DEL TORRENT MALET (PP2)
PREMIÀ DE MAR



TUSELL ARQUITECTURA, SLP

Joan Tusell de Diego, Arquitecte



PROMOTOR
JOAN SERRA VIÑALS

02

ORDENACIÓ VOLUMÈTRICA: ORIGINAL I PROPOSTA

ESCALES 1:500	DATA FEBRER 2009	T-V 064
N	DATA	MODIFICACIONS
VISAT		