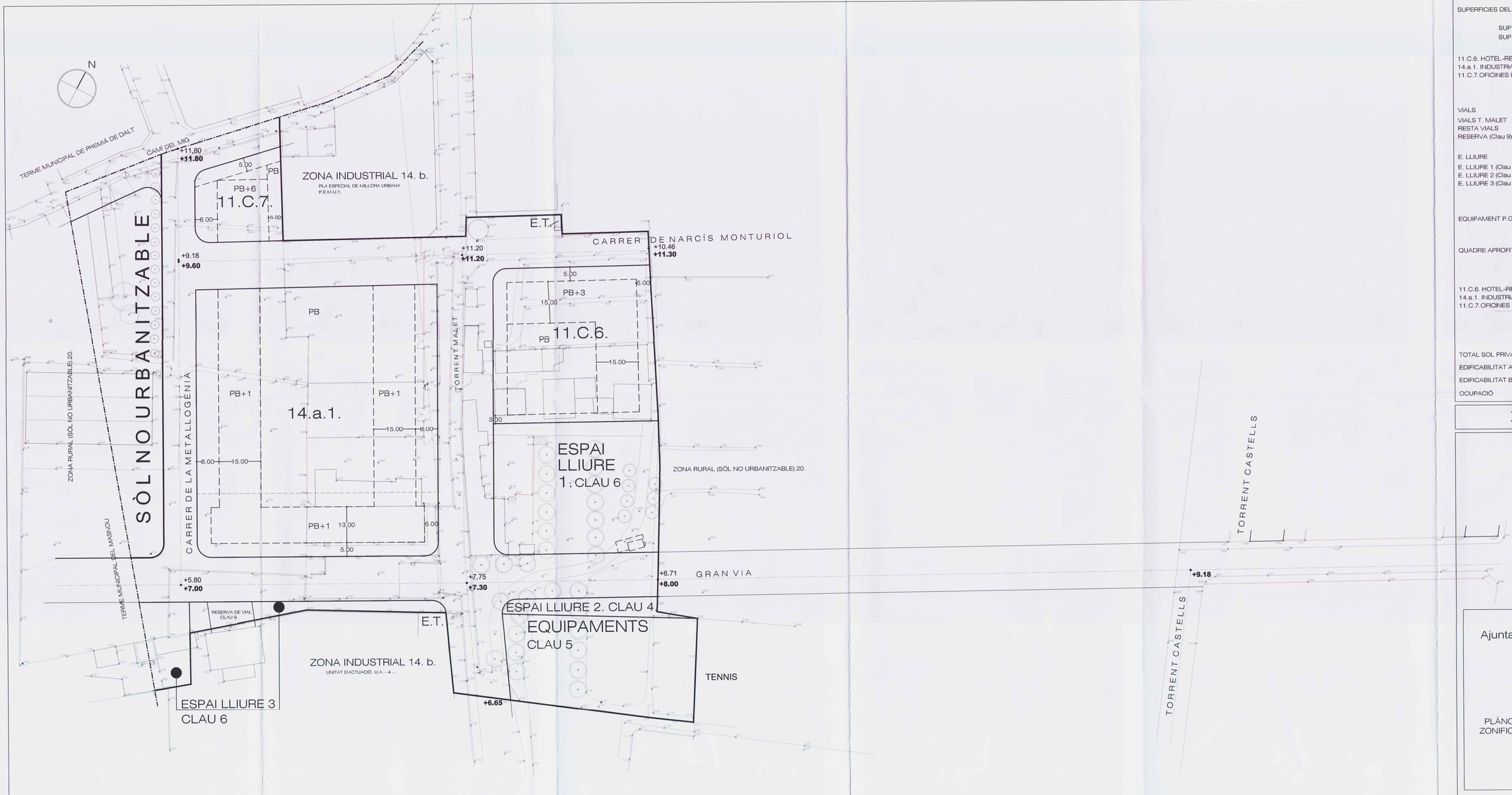


SUPERFICIES DEL SÒL.

| | | |
|---|---|---|
| SUP. ÀMBIT | 29.565,08 m² | 100% |
| SUP. ÀMBIT PRIVAT INICIAL | 28.603,47m² | |

| | | |
|---|---|---|
| 11.C.6. HOTEL-RESTAURANT I ALTRES | 3.224,29 m² | |
| 14.a.1. INDUSTRIAL | 8.418,56 m² | |
| 11.C.7.OFICINES I ALTRES | 917,15 m² | |
| | 12.560,00m² | 42,48% |

VIALS

| | | | |
|---|---|---|---|
| VIALS T. MALET | 3.384,48 m² | | |
| RESTA VIALS | 7.153,54 m² | | |
| RESERVA (Clau 9) | 130,24 m² | | |
| | | 10.668,26 m² | 36,08% |

E. LLIURE

| | | | |
|---|---|---|---|
| E. LLIURE 1 (Clau 6) | 2.814,11 m² | | |
| E. LLIURE 2 (Clau 4) | 365,16 m² | | |
| E. LLIURE 3 (Clau 6) | 832,31 m² | | |
| | | 4.011,58 m² | 13,57 % |

EQUIPAMENT P.G (Clau 5) 2.325,24 m²

| | | |
|---|---|---|
| | 2.325,24 m² | 7,87% |

QUADRE APROFITAMENTS I SOSTRE

| | SÒL PRIVAT (APROFITAMENT) | OCUPACIÓ (SOSTRE) | EDIFICABILITAT |
|---|---|---|---|
| 11.C.6. HOTEL-RESTAURANT | 3.224,29 m² | 2.243,00 m² | 5.820,00 m² |
| 14.a.1. INDUSTRIAL | 8.418,56 m² | 6.598,00 m² | 9.975,00 m² |
| 11.C.7.OFICINES | 917,15 m² | 549,00 m² | 3.005,00 m² |
| | 12.560,00m² | 9.390,00 m² | 18.800,00 m² |

| | | |
|---|---|---|
| TOTAL SOL PRIVAT | 12.560,00 m² | 42,48 % |
| EDIFICABILITAT ABSOLUTA | 0,64 m² sostre / m² àmbit | |
| EDIFICABILITAT BRUTA | 0,66 m² sostre / m² sòl privat inicial | |
| OCUPACIÓ | 0,32 | |

LÍMIT DEL TERME MUNICIPAL

PLA PARCIAL. DELIMITACIÓ DE L'ÀMBIT

Aprovat per PCE
el dia 21 JUL. 2004
Premià de Mar, 22

Ajuntament de Premià de Mar

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona en sessió de 15 DES. 2004
La secretària
Mercè Albiol i Núñez

JOAQUIM CASALS I COLL
Arquitecte
c. Mallorca, 325, 2n. 2a. - 08037 Barcelona
tel. 934590732 - fax 934590732

Ajuntament de Premià de Mar

# PLA PARCIAL INDUSTRIAL DEL TORRENT MALET (PP2)

## PLÀNOL D'ORDENACIÓ SOBRE TOPOGRÀFIC. ZONIFICACIÓ i USOS. ALINEACIONS i RASANTS.

E. 1/500

MAIG DE 2004

6